

Fachtagung am 09.11.2006 in Erfurt

**Nahversorgungsmodelle
zur Stärkung instabiler Zentren**

**„Stärkung der Mitte
-Stabilisierung der
Zentrenfunktionen
durch Sicherung
der Nahversorgung“**



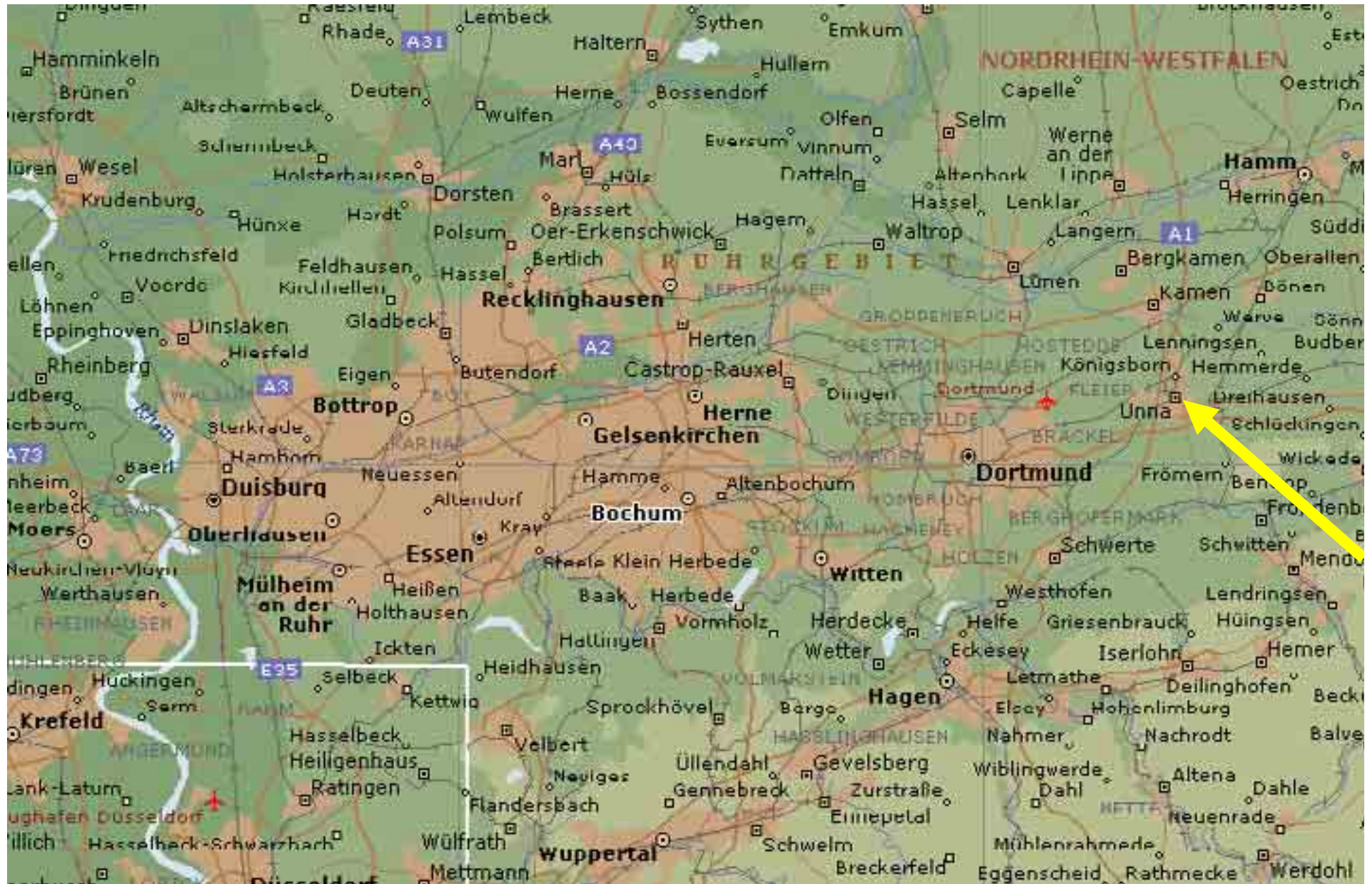
**Beispiel:
Zentrumsumbau
Unna-Königsborn**

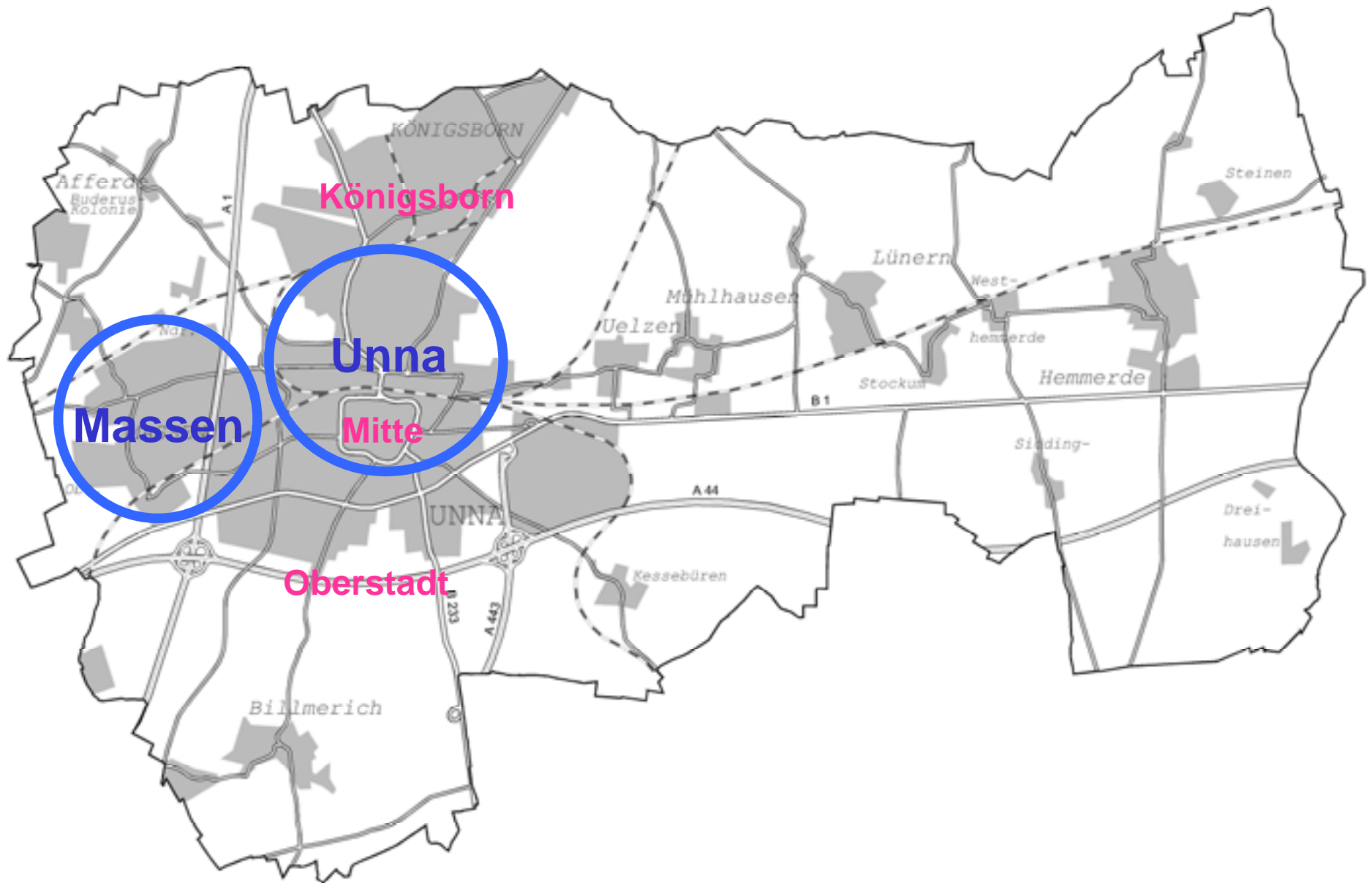
- Aus Alt mach Neu -

**Dipl.- Ing. Friedhelm Leipski,
Bereichsleiter Planung der Stadt Unna**

Aufbau des Vortrags

- Lage im Raum
- Ausgangssituation
- Erste Planungsvorstellungen
- Anstoß zum Zentrumsumbau
- Einsetzende Entwicklung und derzeitiger Stand
- Zukunftsaussichten





Königsborn

Massen

Unna

Unna Mitte

Oberstadt



Luftbild 2002/3 Unna-Königsborn





ALDI Dorotheenstr.



LIDL Dorotheenstr.



Königsborner Markt



PLUS
Königsborner Markt



Sportplatz/Fressnapf
Kamener Str.



REWE
Kamener Str.



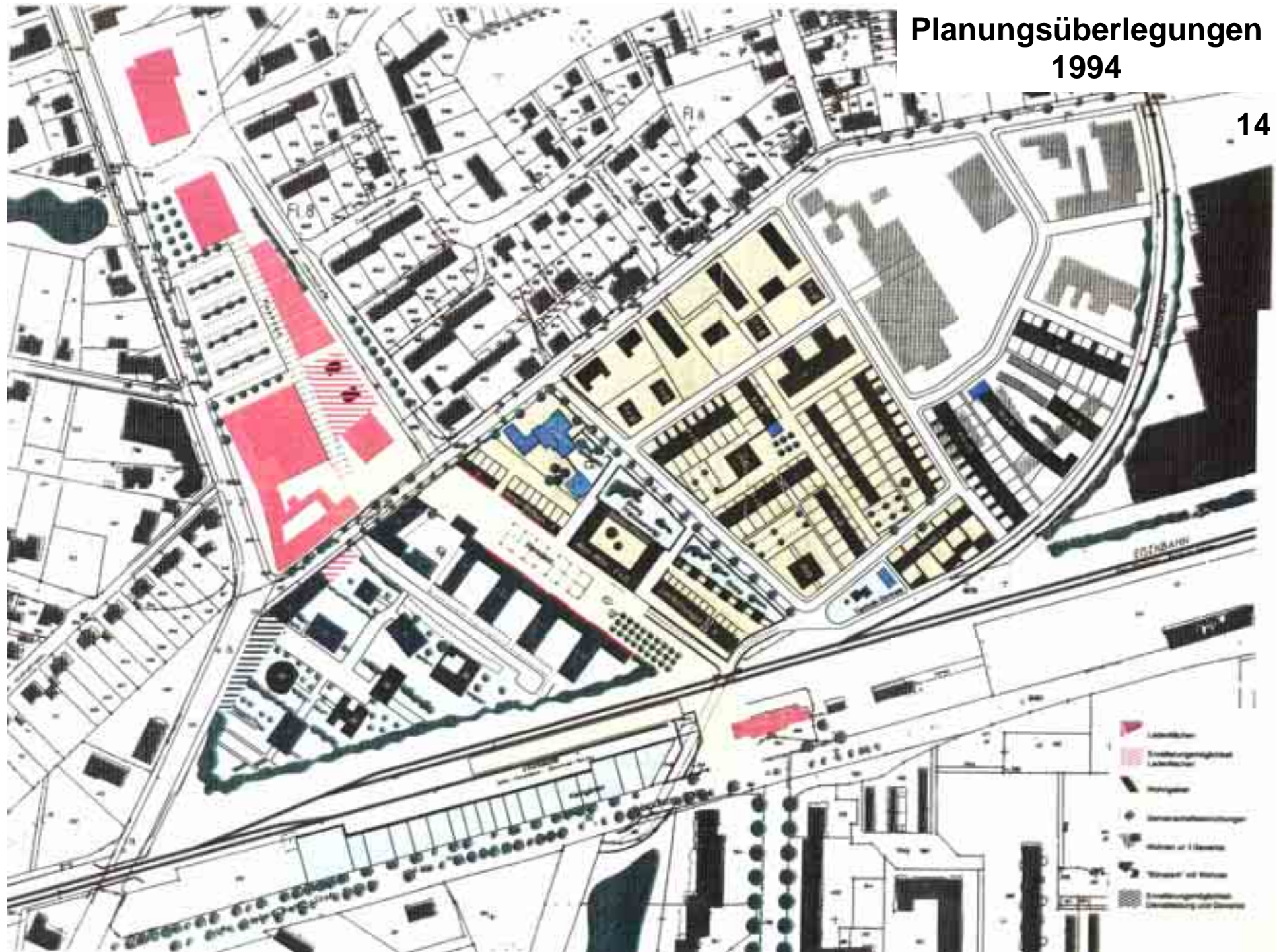
Salinencenter I und II
Kamener Str.

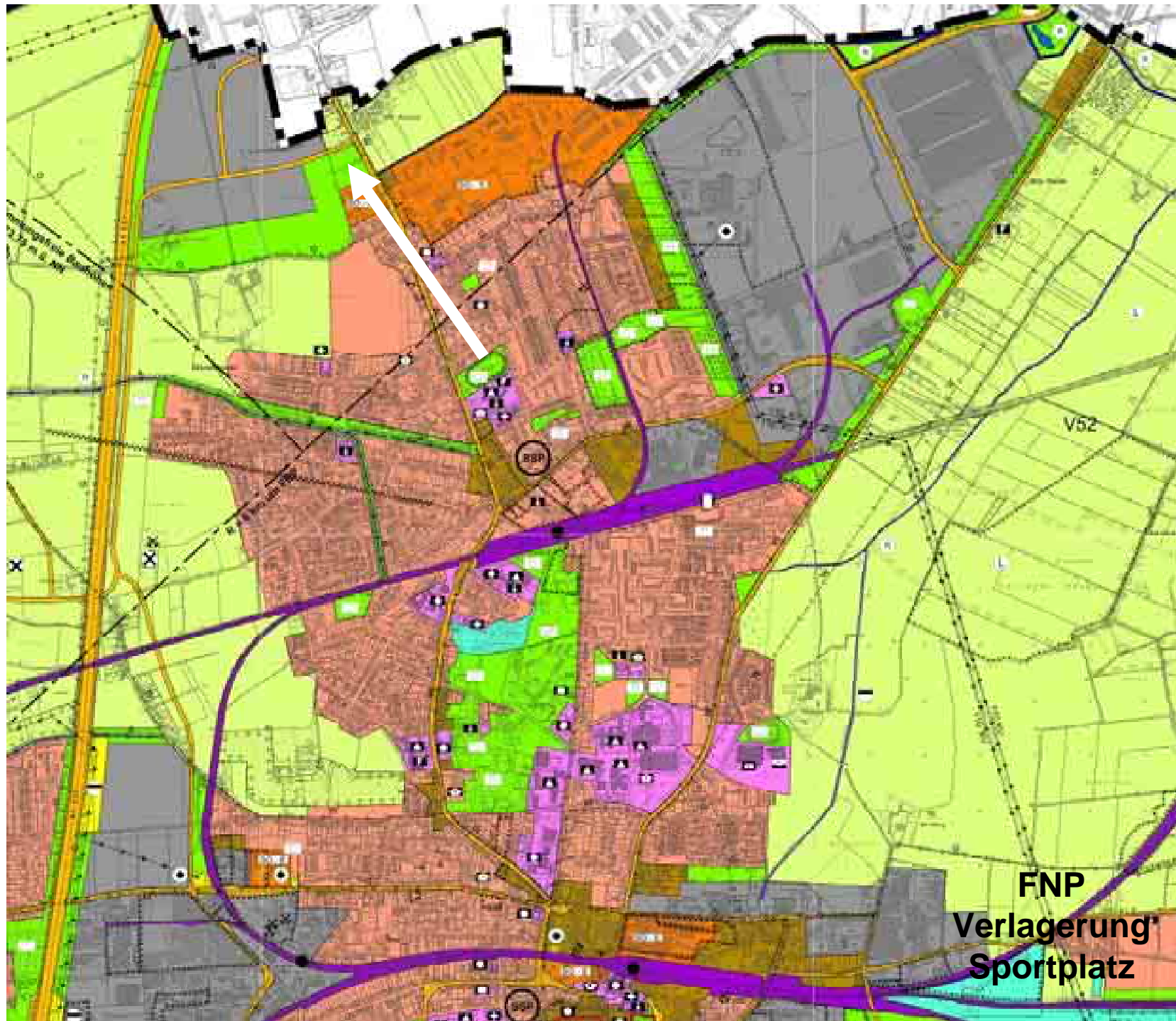


**Ehemaliger EDEKA
Kamener Str.**

Planungsüberlegungen 1994

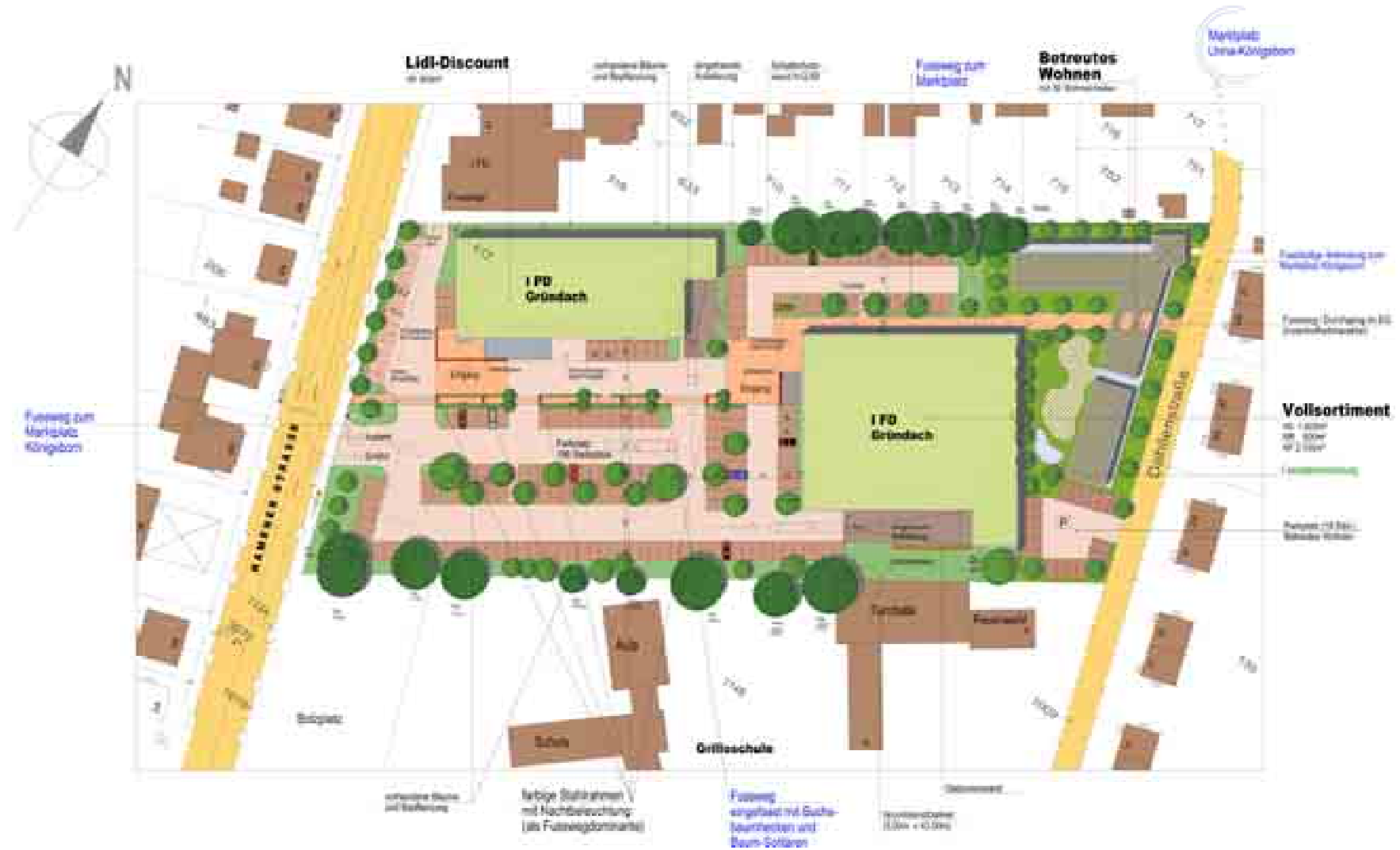
14







Jahnsportplatz
Kamener Str



**Konzept des Gewinners
der Grundstücks-
ausschreibung**



**Neuer EDEKA
Kamener Str.**



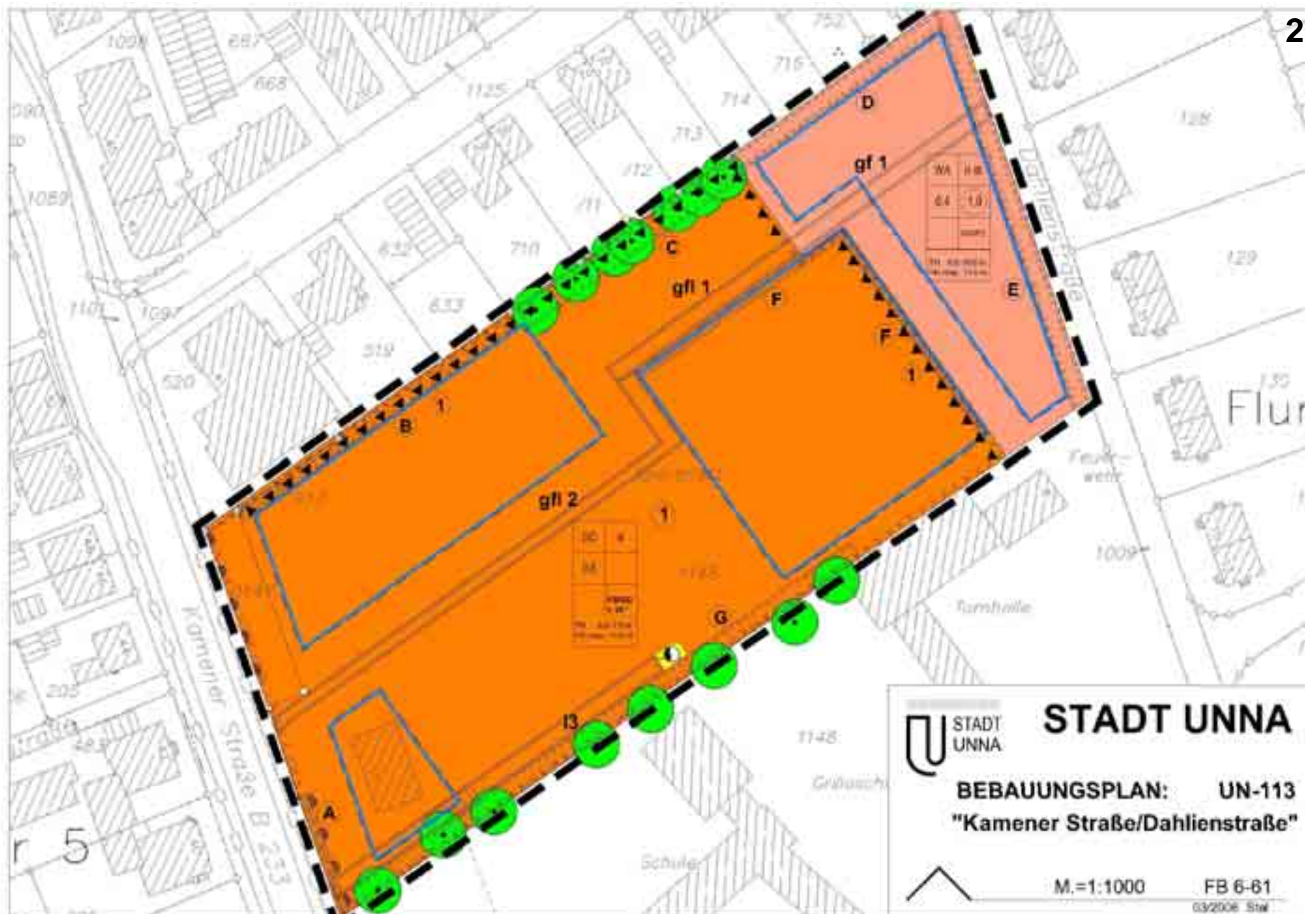
**Neuer Lidl
Kamener Str.**





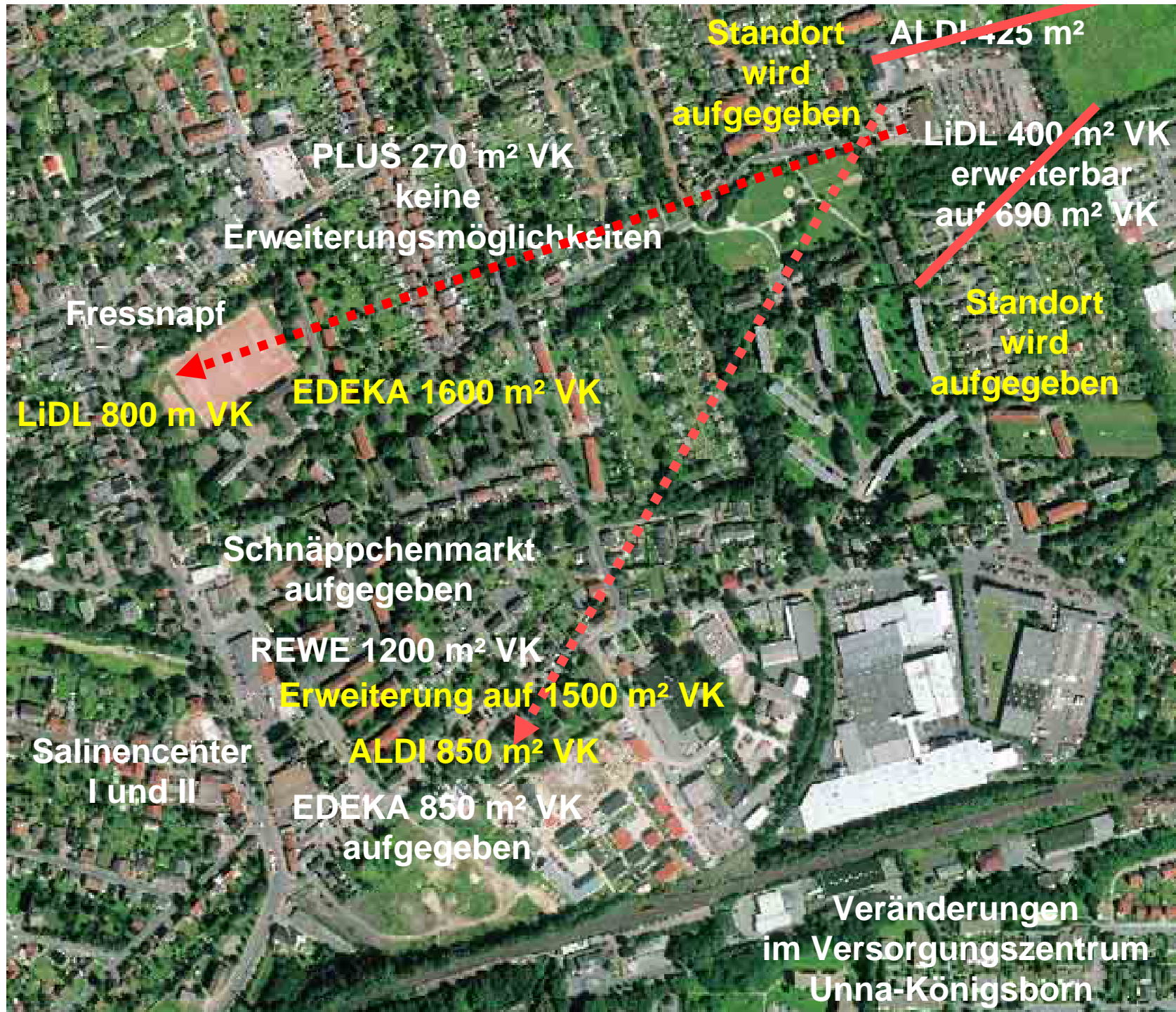


Seniorenwohnanlage
Dahlienstr.



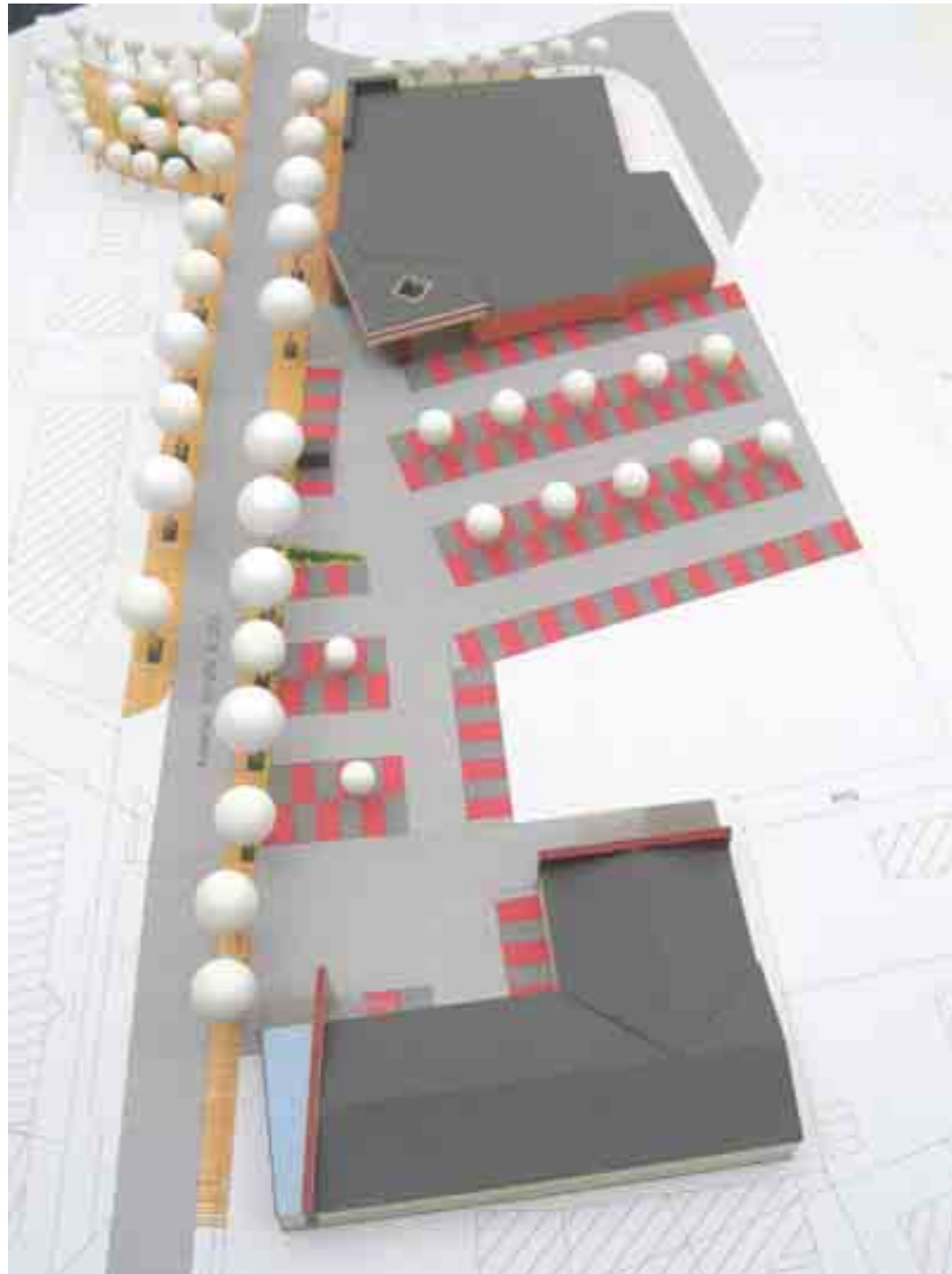


LIDL/EDEKA
Okt. 2006
Kamener Str.





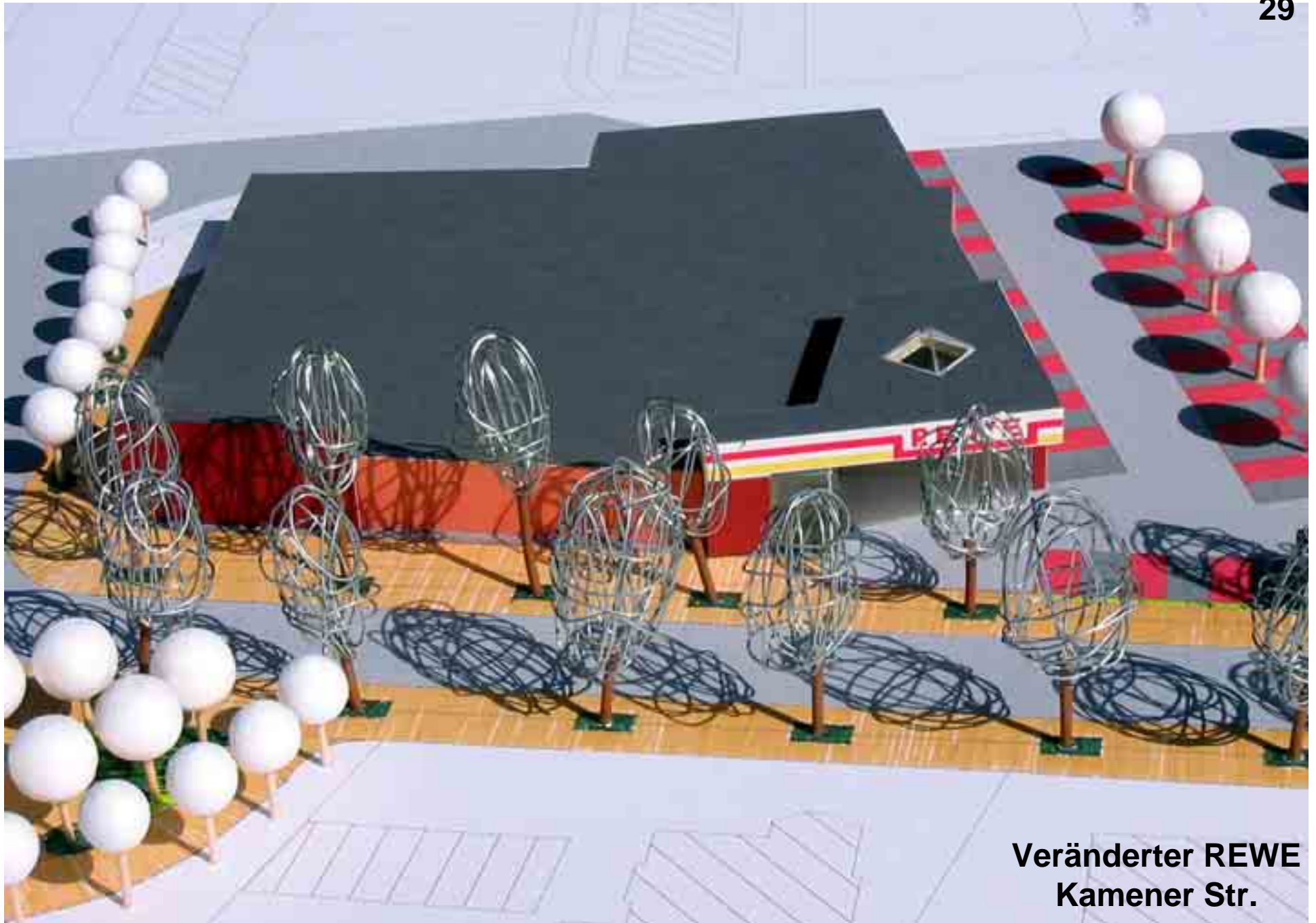
**Planungen
der südl.
Zentrumsneuordnung
Kamener Str.**



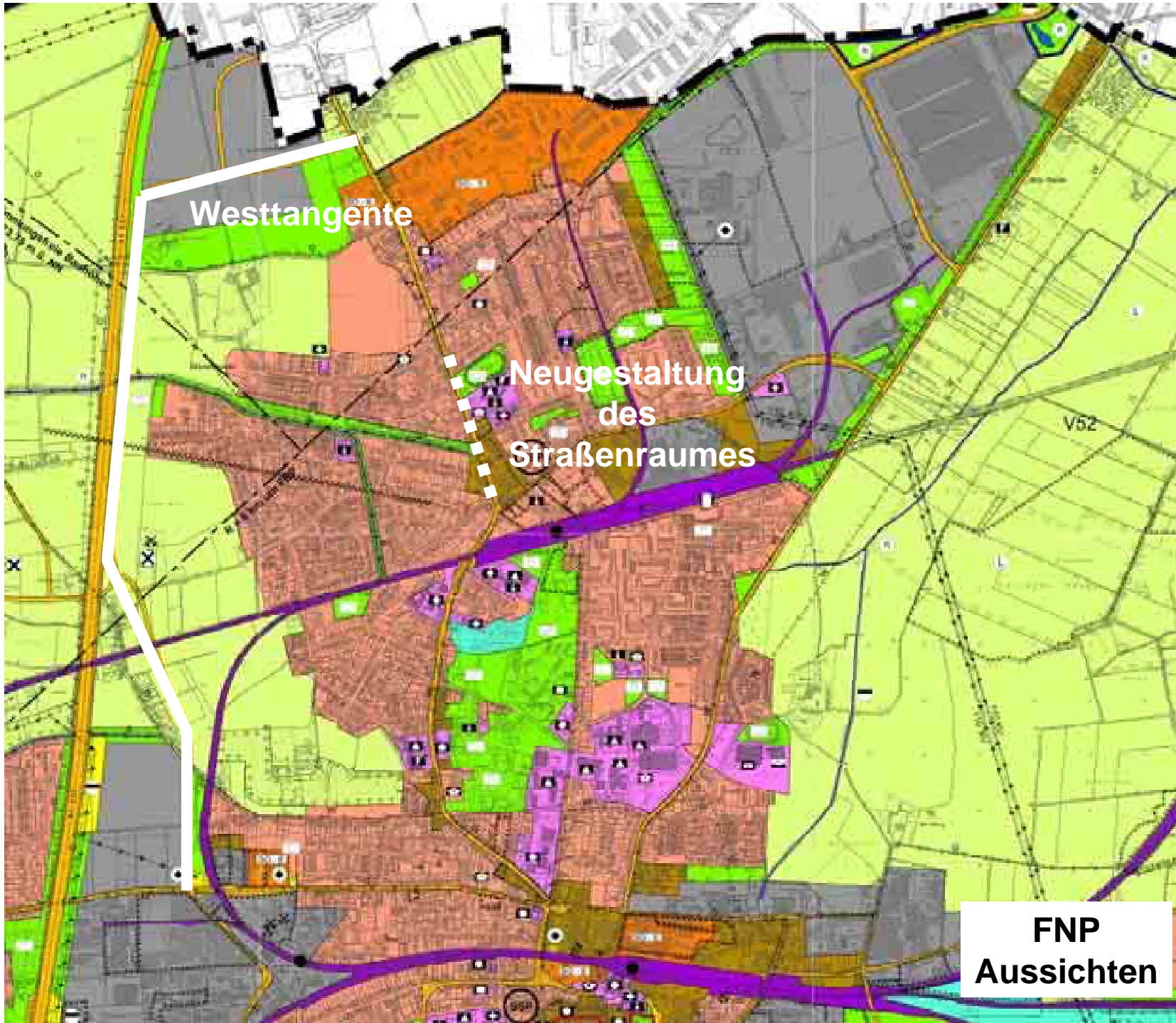
**Neuordnung
der
Stellplätze
Kamener Str.**



**Neuer ALDI
Kamener Str.**



**Veränderter REWE
Kamener Str.**



Westtangente

Neugestaltung
des
Straßenraumes

FNP
Aussichten

**Vielen Dank
für Ihre
Aufmerksamkeit**

